

Wir bauen Ihr Haus mit  
 echtem mehrWert



**Für Sie geplant**  
 - lassen Sie sich inspirieren:

z.B. Haus NUEVO  
 Wohn-/Nutzfläche ca. 165 qm  
 Außenmaße: 9,61x11,36 m



Ausführung gem. unserer TÜV-  
 gepüfften Bauleistungsbeschreibung:

- inklusive:
- werthaltige massive Bauweise
  - energieeffiziente Haustechnik
  - hochwertige Ausstattung
  - u.v.m.

**Rufen Sie uns an!**

**KONZEPTHAUS GmbH**  
 Elsavastraße 25  
 63863 Eschau  
 Tel: 0 93 74 - 900 50  
 Fax: 0 93 74 - 900 52  
 E-Mail: info@konzepthaus.com  
 www.konzepthaus.com

## FRISCHE LUFT - jederzeit und im ganzen Haus

Luft ist ein unentbehrliches Lebensmittel. Der Mensch kann Wochen ohne Nahrung, Tage ohne Flüssigkeit, aber nur wenige Minuten ohne Luft auskommen.

Wir möchten, dass sich unsere Baufamilien in ihrem **KONZEPTHAUS** rundherum wohl fühlen und gesund wohnen und statten deshalb schon seit vielen Jahren unsere Häuser mit einer System-Lüftungsanlage aus.

Die optimale Sauerstoffzufuhr rund um die Uhr vermeidet Feuchteschäden im Gebäude und fördert Ihr Wohlbefinden, einen gesunden Schlaf sowie Konzentrations- und Leistungsfähigkeit für die ganze Familie.

## Zu Hause an der frischen Luft

Die Idee der kontrollierten Lüftung mittels einer Lüftungsanlage ist einfach: verbrauchte Luft wird abgeleitet, frische Luft wird angesaugt und strömt in Ihre Räume. Ohne Ihr Zutun wird die Raumluft ständig erneuert und schlechte Raumluft entsteht erst gar nicht. So ist auch als Nebeneffekt wesentlich weniger Staub und Schmutz im Haus, da diese Partikel über die Filter der Lüftungsanlage ausgefiltert werden. Zudem haben Sie den besten Einbruchschutz, weil die Fenster nicht mehr geöffnet werden müssen.

Diese Lüftungstechnik spart nicht nur Energie, sie macht auch Allergikern das Leben leichter. Die Außenluft kann durch einen Pollenfilter geführt werden und kommt gereinigt in das Haus.

Nutzen Sie unsere langjährige Bau Erfahrung. Als Spezialist für energieeffizientes Bauen bieten wir unseren Bauherren zukunfts-gerechte Wohnlösungen. Ihr energieeffizientes **KONZEPTHAUS** gewährleistet Ihnen minimale Betriebskosten. Dies schont die Umwelt, Ihr Bankkonto und gibt zusätzlich mehr Freiheit für die schönen Dinge des Lebens.

Nichts erschafft ZUKUNFT besser als ein Traum,  
 heute noch Utopie,  
 morgen schon lebendige WIRKLICHKEIT!

(Victor Hugo)